

PRAWO BUDOWLANE PO NOWELIZACJI

16 października 2024 r. - Warszawa i online

Program:

- ✓ Zarys najnowszych nowelizacji prawa budowlanego 2020-2024.
- ✓ Cyfryzacja administracyjnego procesu budowlanego w praktyce. Praktyczne aspekty związane ze składaniem dokumentów w formie elektronicznej. Nowe formularze wniosków, zgłoszeń i zawiadomień.
- ✓ Kluczowe pojęcia w prawie budowlanym - ich znaczenie dla praktyki. Strony postępowania i nowe uprawnienia organizacji ekologicznych.
- ✓ Tytuł prawny do nieruchomości na cele budowlane.
- ✓ Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych (kiedy wystarczy zgłoszenie robót budowlanych, a kiedy wymagane jest pozwolenie na budowę - właściwe procedury po zmianach prawa budowlanego; nowe przepisy dotyczą zawiadomienia o rozpoczęciu robót).
- ✓ Nowe przepisy dotyczące projektu budowlanego. Nowy projekt techniczny. Istotne i nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego i obowiązek uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę z uwzględnieniem nowych regulacji.
- ✓ Wstrzymanie / wznowienie budowy. Wygaśnięcie pozwolenia na budowę. Zwiększenie stabilności pozwolenia na budowę. Możliwość i tryb przeniesienia pozwolenia na budowę.
- ✓ Obowiązki uczestników procesu budowlanego po zmianach prawa budowlanego. Dokumentacja budowy, w tym nowy elektroniczny dziennik budowy.
- ✓ Samowola budowlana i możliwość jej legalizacji. Nowa uproszczona procedura legalizacyjna.
- ✓ Oddawanie obiektów do użytkowania po zmianach prawa budowlanego (kiedy wystarczy zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych, a kiedy wymagane jest pozwolenie na użytkowanie; nowa tzw. procedura żółtej kartki).
- ✓ Warunkowe i częściowe pozwolenie na użytkowanie - właściwe procedury. Zwiększenie stabilności pozwolenia na użytkowanie.
- ✓ Pytania i panel dyskusyjny.

Prelegent:



Dorota Dorska-Havaris

Radca prawny posiadający bogate doświadczenie w obsłudze prawnej procesu inwestycyjno - budowlanego. Członek Okręgowej Izby Radców Prawnych w Warszawie. Doradza Klientom - inwestorom, deweloperom, wykonawcom i projektantom - jak skutecznie zabezpieczyć swoje interesy i zminimalizować ryzyko prawne wynikające z prowadzonej inwestycji budowlanej. Wspiera Klientów przy wyborze lokalizacji pod planowaną inwestycję przeprowadzając badania prawne nieruchomości i opracowując raporty due diligence. Posiada bogate doświadczenie w przygotowywaniu i negocjowaniu umów zawieranych w ramach inwestycji, w tym umów sprzedaży nieruchomości, umów dzierżawy i najmu nieruchomości, umów o prace projektowe i roboty budowlane. Reprezentuje Klientów w postępowaniach przed organami administracji architektoniczno - budowlanej i nadzoru budowlanego, a także w sporach sądowych i pozasądowych. Prowadzi wykłady i szkolenia dotyczące prawa budowlanego, umów zawieranych w procesie inwestycyjno - budowlanym i nieruchomości. Jest autorką licznych publikacji o tematyce prawnej z zakresu swojej specjalizacji. Biegłe posługuje się językiem angielskim.

Harmonogram:

- ✓ 09:00 - 10:30 **Szkolenie**
- ✓ 10:30 - 10:45 **Przerwa kawowa**
- ✓ 10:45 - 12:30 **Szkolenie**
- ✓ 12:30 - 13:00 **Przerwa (Lunch)**
- ✓ 13:00 - 15:00 **Szkolenie**
- ✓ 15:00 **Zakończenie szkolenia**

PRAWO BUDOWLANE PO NOWELIZACJI

16 października 2024 r. - Warszawa i online

Imiona oraz nazwiska uczestników:

Nazwa, adres NIP firmy:

Telefon uczestnika / osoby kontaktowej:

E-mail uczestnika / osoby kontaktowej:

 Proszę o wysłanie e-faktury VAT w formie załącznika PDF na adres e-mail:

Uwagi:

Cena uczestnictwa

- 650 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby - online
- 850 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby - stacjonarnie

Warunki uczestnictwa

Cena obejmuje: prelekcje, materiały, certyfikat, przerwy kawowe, lunch. • Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie. • Wpłaty należy dokonać na konto podane na dokumencie proforma lub fakturze VAT. • Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału. • Zamiast zgłoszonej osoby w szkoleniu może wziąć udział inny pracownik firmy. • Rezygnację z udziału należy przysłać listem poleconym na adres organizatora. • Prosimy o dokonanie wpłaty zgodnie z terminem płatności podanym na fakturze proforma. • Po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy Państwu potwierdzenie udziału w szkoleniu oraz fakturę pro forma. • Nieodwołanie zgłoszenia lub niewzięcie udziału w szkoleniu powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału. • W przypadku rezygnacji w terminie mniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem szkolenia pobierane jest 100% opłaty za udział bez względu na termin wysłania formularza zgłoszeniowego. • W przypadku, gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł przeprowadzić zajęć w podanym wcześniej terminie WLR Training Group zastrzega sobie prawo zmiany terminu zajęć. • Uczestnicy szkolenia wskazani przez osobę zgłaszającą zostaną niezwłocznie poinformowani o tym fakcie. • W przypadku finansowania ze środków publicznych faktura VAT zostanie wystawiona ze stawką VAT zw. ale cena na fakturze będzie ceną brutto z tego formularza zgłoszeniowego.

Zgody marketingowe

- Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu administrowania nim przez zleceniodawcę w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wiem, że mam pełne prawo do wglądu i zmiany swoich danych, jak też ich usunięcia z bazy.
- Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną od WLR Training Group Wojciech Jędrzejczyk (zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. Dz. U. Nr 144 poz. 1204 'o świadczeniu usług drogą elektroniczną'). W każdym momencie przysługuje mi prawo do odwołania powyższej zgody. Oświadczam, że znam i akceptuję warunki uczestnictwa i rezygnacji w szkoleniu

OŚWIADCZENIE VAT ZW

- w całości zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011.177.1054 z późn. zm.)
- w co najmniej 70% zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.)

Oświadczamy, że akceptujemy warunki uczestnictwa w szkoleniu oraz zobowiązujemy się do zapłaty.

Podpis i pieczęćka