

Oplaty adiacenckie w świetle aktualnego orzecznictwa

14 lutego 2025 r. - Online

Program:

- 1. Uchwała określająca stawkę opłaty**
- 2. Ogólne analizy opłacalności wprowadzenia opłaty i ich stosowania**
- 3. Opłata adiacencka z tytułu podziału - art. 98a ugn**
 - ✔ przesłanki ustalenia opłaty
 - ✔ istotne daty
 - ✔ ustalanie wartości działek po podziale - suma wartości
 - ✔ odliczanie dróg publicznych
 - ✔ drogi wewnętrzne a wzrost wartości nieruchomości
 - ✔ wartość przed podziałem - kiedy i jak stosować wzór parametryczny
- 4. Opłata adiacencka infrastrukturalna**
 - ✔ udział środków publicznych
 - ✔ zakres urządzeń objętych opłatą
 - ✔ wyłącznie nieruchomości rolnych i leśnych
 - ✔ ustalenie daty ulepszenia
 - ✔ uwarunkowania prawne określania wzrostu wartości nieruchomości
- 5. Postępowanie w sprawie ustalenia opłaty i powołanie biegłego**
- 6. Strony postępowania w sprawie ustalenia opłat**
- 7. Termin wymagalności opłaty i rozłożenie na raty**
- 8. Panel dyskusyjny, pytania i odpowiedzi.**

Prelegent:

Doświadczony wykładowca szkoleń z obszaru gospodarki nieruchomościami, ceniony ekspert w tej dziedzinie.

Harmonogram:

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| ✔ 8:45 - 09:00 | Logowanie |
| ✔ 09:00 - 10:30 | Szkolenie |
| ✔ 10:30 - 10:45 | Przerwa |
| ✔ 10:45 - 12:30 | Szkolenie |
| ✔ 12:30 - 13:00 | Lunch |
| ✔ 13:00 - 15:00 | Szkolenie |
| ✔ 15:00 | Zakończenie szkolenia |

Opłaty adiacenckie w świetle aktualnego orzecznictwa

14 lutego 2025 r. - Online

Imiona oraz nazwiska uczestników:

Nazwa, adres NIP firmy:

Telefon uczestnika / osoby kontaktowej:

E-mail uczestnika / osoby kontaktowej:

 Proszę o wysłanie e-faktury VAT w formie załącznika PDF na adres e-mail:

Uwagi:

Cena uczestnictwa

- 790 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby
- 690 zł + VAT** koszt udziału jednej osoby przy zgłoszeniu 2 lub więcej osób

Warunki uczestnictwa

Cena obejmuje: prelekcje, materiały, certyfikat. ● Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie. ● Wpłaty należy dokonać na konto podane na dokumencie proforma lub fakturze VAT. ● Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału. ● Zamiast zgłoszonej osoby w szkoleniu może wziąć udział inny pracownik firmy. ● Rezygnację z udziału należy przesyłać listem poleconym na adres organizatora. ● Prosimy o dokonanie wpłaty zgodnie z terminem płatności podanym na fakturze proforma. ● Po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy Państwu potwierdzenie udziału w szkoleniu oraz fakturę pro forma. ● Nieodwołanie zgłoszenia lub niewzięcie udziału w szkoleniu powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału. ● W przypadku rezygnacji w terminie mniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem szkolenia pobierane jest 100% opłaty za udział bez względu na termin wysłania formularza zgłoszeniowego. ● W przypadku, gdy wykładowca z przyczyn losowych nie będzie mógł przeprowadzić zajęć w podanym wcześniej terminie WLR Training Group zastrzega sobie prawo zmiany terminu zajęć. ● Uczestnicy szkolenia wskazani przez osobę zgłaszającą zostaną niezwłocznie poinformowani o tym fakcie. ● W przypadku finansowania ze środków publicznych faktura VAT zostanie wystawiona ze stawką VAT zw. ale cena na fakturze będzie ceną brutto z tego formularza zgłoszeniowego.

Zgody marketingowe

- Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu administrowania nim przez zleceniodawcę w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wiem, że mam pełne prawo do wglądu i zmiany swoich danych, jak też ich usunięcia z bazy.
- Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną od WLR Training Group Wojciech Jędrzejczyk (zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. Dz. U. Nr 144 poz. 1204 'o świadczeniu usług drogą elektroniczną'). W każdym momencie przysługuje mi prawo do odwołania powyższej zgody. Oświadczam, że znam i akceptuję warunki uczestnictwa i rezygnacji w szkoleniu

OŚWIADCZENIE VAT ZW

- w całości zgodnie z treścią art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. c ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2011.177.1054 z późn. zm.)
- w co najmniej 70% zgodnie z treścią § 3 ust. 1 pkt 14 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień Dz. U. z 2013 r. poz. 1722 z późn. zm.)

Oświadczamy, że akceptujemy warunki uczestnictwa w szkoleniu oraz zobowiązujemy się do zapłaty.

Podpis i pieczęćka